



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-077-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жемчужина»
2.2.2. ИНН:	7604309806
2.2.3. ОГРН:	1167627084052
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами административного назначения (офисы), индивидуальными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	построенный
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Ленинский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Свердлова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 74

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:050309:2919
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2018 (в ред. от 15.02.2023)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-306-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	24143,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
1) офисных помещений:	1861,5
в т.ч. офисы 1-1е	1409,6
офисы 2-2а	176,6
офисы 3-3б	275,3
2) хозяйственных кладовых подвала:	429,0
3) индивидуального помещения 1 этажа:	5,0
4) автостоянки, расположенной в подвале:	2433,7
в т.ч. машино-мест:	1088,7
5) крышной котельной:	17,9
6) общего имущества жильцов многоквартирного дома:	2699,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14041,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12987,1
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	

1) офисных	3
2) индивидуальных хозяйственных кладовых подвала:	54
3) индивидуального помещения 1 этажа (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	169
6.1.11. в том числе квартир (штук):	169
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	79
6.1.13. Количество этажей:	5-11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С - повышенный
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-377-573 80

**Заместитель директора
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)

« 24 » мая 20 23 г.

